

## 会社概要 / 業務経歴

---

株式会社都市構造研究センター

URBAN STRUCTURE RESEARCH CENTER, INC.

# 会 社 概 要

名 称	株式会社 都市構造研究センター
( 商 号 )	URBAN STRUCTURE RESEARCH CENTER, INC.
本 社 所 在 地	宮城県仙台市青葉区本町一丁目 12 番 31 号 Phone : 022-262-5671 ( 代 ) Fax : 022-264-9639
( ミュンヘン事務所 )	Schleißheimer, str, 127, D-80797, München 40, Deutschland
( ロンドン連絡事務所 )	170 Bethnal Green Road, London E2 6DL, UK
( ミラノ連絡事務 )	Via Carlo Marx 24, 20153 Milan M1, Italy
設 立	昭和 55 年 4 月 22 日都市総合計画研究所設立 昭和 57 年 5 月 15 日都市構造センターに改称 昭和 62 年 5 月 30 日株式会社都市構造研究センターに改組 平成 4 年 4 月 22 日ドイツ・ミュンヘン事務所開設 平成 11 年 5 月 10 日イギリス・ロンドン連絡事務所開設 平成 16 年 5 月 28 日イタリア・ミラノ連絡事務所開設
資 本 金	授權資本金 20,000 千円 払込資本金 15,000 千円
取 引 銀 行	七十七銀行 県庁支店
業 務 内 容	1. 都市・地域計画及び広域市町村圏，農山漁村計画に関する調査，研究，計画並びにコンサルティング 2. 土木、建築、環境保全及び緑地に関する企画，調査，研究及び設計 3. 開発事業の効果・影響に関する測定・評価の調査 4. 地域開発・経営に関するサービス 5. 地域開発に関する事業計画、管理・運営計画等

# 主要業務内容

## 総合計画・地域計画

広域総合計画に関する調査・計画立案  
広域都市圏整備・地方都市開発整備等に関する調査・計画立案  
地方自治体の長期計画・振興計画・国土利用計画等に関する調査・計画立案  
地方生活圏・広域市町村圏に関する調査・計画立案  
定住圏構想に関する調査・計画立案

## 都市計画

都市計画基礎調査に関する調査・計画立案  
都市計画基本構想・基本計画に関する調査・計画立案  
都市計画区域・市街化区域・用途地域の指定・変更に関する調査・計画立案  
市街地整備基本計画・土地利用計画に関する調査・計画立案  
緑のマスタープラン策定に関する調査・計画立案  
沿道環境整備・居住環境整備に関する調査・計画立案  
地区計画に関する調査・計画立案

## 再開発

都市再開発計画に関する調査・研究・計画立案  
市街地再開発計画（地区再生計画）に関する調査・研究・計画立案  
市街地再開発事業の再開発等調査・基本計画の立案  
市街地再開発事業の事業計画・権利変換計画等に関する調査・計画立案  
市街地再開発事業に関する基本設計・実施設計  
優良建築物等整備事業等の任意民間再開発に関する調査・研究・計画立案  
都市防災計画に関する調査・計画立案

## 区画整理

土地区画整理事業に関する調査・計画立案  
土地区画整理事業に関する基準作成・手法調査  
土地区画整理事業の基本計画・事業計画・実施計画書等の作成

## 中心市街地商業等活性化

中心市街地活性化に関する調査・研究  
中心市街地活性化基本計画の立案  
商業地域整備に関する調査・研究・計画立案  
商店の活性化・再生に関する調査・研究・計画立案  
商業立地・施設に関する調査・計画立案  
商業マーケティングに関する調査・研究  
商業タウン・マネジメント計画の立案  
TMO設立計画・指導

## 宅地・団地

住宅基本計画・ヴィジョン策定に関する調査・計画立案  
住宅地開発計画に関する調査・計画立案  
団地等中心地区の計画に関する調査・計画立案  
住宅地区の街並・環境計画に関する調査・計画立案  
工業及び流通系地区の計画に関する調査・計画立案

## 公園・緑地

公園・緑地に関する調査・研究・計画立案（総合公園・総合運動公園等  
各種都市計画公園）  
公園・緑地に関する基本設計・実施設計  
緑のマスタープラン策定に関する調査・計画立案

## 景観・環境

景観計画に関する調査・計画立案  
景観形成に関する調査・計画立案  
景観保全に関する調査・計画立案  
環境に関する調査・計画立案  
環境アセスメントに関する調査・計画立案

## 観光・レクリエーション・リゾート

観光開発・振興計画に関する調査・研究・計画立案  
観光レクリエーション地区整備計画に関する調査・研究・計画立案  
観光開発・観光施設に関する調査・研究・計画立案  
リゾート適地選定に関する調査・研究・計画立案  
リゾート地区整備に関する調査・研究・計画立案  
リゾート地区内施設に関する調査・研究・計画立案

## 交通・道路

交通体系・都市交通体系に関する調査・計画立案  
道路・駐車場計画に関する調査・計画立案  
道路関連の各種調査

## 建築計画・設計

建築計画に関する調査・研究・計画立案  
修景・保存・改造計画（リニューアル）に関する調査・計画立案  
建築工事に関する基本設計  
建築工事に関する実施設計・工事監理

## 不動産事業計画

各種不動産及び各種事業実施に関する事業計画立案  
土地・建物建設計画に係わる事業計画の調査・研究・計画立案

## 地域産業

地場産業活性化に関する調査・研究・計画立案  
地域活性化に関する調査・研究・計画立案  
各種産業構造に関する調査・研究・計画立案  
産業施設に関する調査・研究・計画立案

## 長寿社会・福祉

長寿社会に関する調査・計画立案  
福祉政策に関する各種調査・計画立案

## その他

各種開発事業に関するコンサルティング

## 主な業務経歴

昭和55年～60年度

---

津川町都市計画策定業務（用途地域指定、都市計画道路決定）  
秋田県姫神山・南外ダムレクリエーション圏整備計画の基本構想、基本計画の策定に関する調査（都市空間研究所材野博司教授）  
中山ニュータウン商業施設計画策定  
中野栄駅前商業施設計画策定  
国見町商業施設計画策定  
本荘市美しいまちづくり推進事業計画策定（地区計画）  
釜石市室浜地区観光開発基本計画策定  
本荘市都市計画街路駅裏薬師堂線と国鉄羽越本線の立体交差に関する検討計画策定  
本荘都市計画駅東地区まちづくり整備計画策定  
新津市古津駅裏地区まちづくり構想作成計画策定  
黒崎町寺地地区整備構想作成計画策定  
本荘市緑のマスタープラン見直し作成調査  
巻町浦浜地区生活環境整備構想作成調査  
三島町新庁舎建設用地選定調査  
稲井邸建設計画に関する企画・事業計画作成・設計監理業務  
もとまち商店街改造実施素案作成  
新潟県北地域経済社会動向調査策定  
水沢市谷地明円地区土地利用計画作成調査  
本荘市緑のマスタープラン計画書作成  
新潟大学工学部跡地・市民文化公園計画策定  
五泉都市計画用途地域指定策定業務  
松島町市街化区域編入に伴う土地利用計画作成調査  
新潟市東部バイパス沿道土地利用計画策定  
新潟市港口部バイパス沿道土地利用計画策定  
新潟旧県庁周辺地区整備計画策定  
仁賀保町都市計画街路駅港湾線整備に伴うまちづくり計画策定  
加茂市蒲原鉄道廃止に伴う道路計画及びまちづくり整備計画策定  
国道289号整備に伴う説明パンフレット作成  
「本荘市の都市計画」冊子作成

津川町観光レクリエーションに関する整備構想策定  
舞踊稽古場改造計画策定  
大曲市駅前中通町地区商店街整備計画策定  
仙台市出花Yビル事業計画策定  
松島町長期総合計画策定

## 昭和61年度

---

長岡市民文化公園及び中央図書館地区模型作成  
上越市高田修景道路並びに沿道地区の基本調査・計画策定  
平沢海水浴場整備計画策定  
直江津港海岸レクリエーション構想整備計画策定  
新潟市港口部ルート周辺地区まちづくり計画・調査策定  
桜木インター曽和線並びに沿道地区整備計画策定  
万代橋下流関連道路並びに沿道地区整備計画策定  
本荘公園基本整備計画策定  
「本荘市の都市計画」住民説明用パンフレット作成  
仙台市S地区開発整備計画策定  
宮城野ASAビル建設企画・基本計画及び事業計画作成  
涌谷町商店街活性化方策提案策定（宮城県）  
秋保町新総合計画策定  
本荘由利総合運動公園基本整備変更計画策定（本荘市）

## 昭和62年度

---

鳴子・温泉・健康館基本計画及び事業計画策定（遠藤旅館）  
巻町リゾート計画現況把握調査  
双葉町総合公園基本計画策定（双葉町）  
塩竈市もとまち商店街改造計画策定（もとまち商店街振興組合）  
若柳町中町商店街小売商業商店街近代化事業建設診断（宮城県）  
栗駒山麓ふれあいカントリー構想策定（栗駒山麓ふれあいカントリー-振興協議会）  
気仙沼・南三陸金華山観光振興基本計画策定（地域経済研究センター）  
新潟市セントラルパーク（白山公園）基本計画策定（新潟市）

新潟県浅草岳エントランスパーク計画策定  
仁賀保町公園総合整備計画策定（仁賀保町）  
仙台・北三番丁T A U N再開発事業基本計画策定（日本不動産研究所）  
仙台S K U共同ビル建設事業計画策定（S K U共同企業体）  
涌谷町特定大型店進出地域商店街診断策定（宮城県）  
若柳町小売商業共同店舗診断業計画策定（宮城県）  
宮城Nマート新店舗・ハイブリットC V S計画策定（宮城Nマート）  
岩手県における海辺交流拠点計画策定（岩手県）  
ふるさと（松島）内湾共栄圏構想策定（松島内湾共栄圏研究グループ）  
大和町観光計画（時の回廊都市構想）策定（大和町）  
「ノンノン」飲食店舗改装計画・設計（喫茶ノンノン）  
村上市都市整備基本理念策定（村上市）  
泉市明石台・寺沢地区センタ - 計画策定（日本技術開発）  
新潟市沼垂駅周辺整備計画策定  
仙台市住宅基本計画策定調査（その1）（仙台市）  
J R宮城野駅他地区利活用計画（国鉄精算事業団・電通）  
大和町宮床歴史・芸術の村構想基本計画策定（大和町）  
塩釜市もとまち商店街街路改造計画（案）作成（もとまち商店街振興組合）

## 昭和63年度

---

中新田町鳴瀬川河川緑地ローズガーデン計画・設計（中新田町・都市空間研究所）  
仙台市営住宅駐車場整備に関する調査計画策定（仙台市）  
鹿島台町広域商業診断・駅前活性化計画策定（宮城県）  
松島町都市計画街路等まち活性化整備計画策定（その1）（松島町）  
仙台市住宅基本計画策定調査（その2）（仙台市）  
新潟市緊急都市活性化方策調査  
仙台東バイパス事業計画のまとめ調査  
山形県上山市二日町地区市街地再開発事業に関する事業計画検討調査（上山市・再開発コーディネーター協会）  
仙北地域交通問題総合交通体系調査（仙北地域交通問題懇談会、東北大学大内秀明教授・桂久男教授、京都工芸繊維大学材野博司教授）  
岩手県海辺交流拠点施設計画  
鹿島台町水害に強いまちづくり都市計画調査計画（鹿島台町）

仙台駅北第一南地区市街地再開発事業計画コンセプト作成（仙台市・電通）  
仁賀保町沿道区画整理型街路事業調査計画（仁賀保町）  
栗駒山麓地区リゾート開発調査（ＪＲ東日本東北工事事務所）  
花山村観光開発計画（花山村）  
鶯沢町特定地域振興対策事業計画（鶯沢町）  
仙台市秋保地区サイン計画に関する調査（仙台市）  
古川市新総合計画策定のための調査（古川市）  
昭和万葉の森周辺地区活性化方策検討に関する調査（大衡村）  
クリエイトA21 築館事業化推進方策検討調査（築館町）  
東和町新基本計画策定に関する調査（東和町）  
仙台市福祉のまちづくりに関する調査（仙台市）

## 平成元年度

---

鳴子・総合ドリームプレイス基本計画  
東和町新基本計画策定（東和町）  
栗原登米（仮称）駅周辺開発整備計画のまとめ及びコーディネート（宮城県栗原地域広域行政事務組合）  
松島町都市計画街路等まち活性化整備計画策定（その2）（松島町）  
河南町前谷地地区商店街診断・駅前活性化計画（宮城県）  
オーシャンヴィラ沖縄（コンドミニアムホテル）事業計画（電通）  
名取市第三次長期総合計画策定（名取市）  
宮城県総合運動公園施設計画（宮城県総合運動公園建設室・都市空間研究所）  
秋田県ふるさと村基本計画調査解析（秋田県・電通）  
綾部市西町商店街沿道区画整理型街路事業  
石巻市牧山市民の森公園計画図作成  
宮津市沿道区画整理型街路事業パターン図作成  
大河原町新長期総合計画策定（大河原町）  
新地町道鹿狼線沿道環境整備計画  
新潟市学校町二番町地区再開発調査計画  
上越市・今池・新町地区田園居住区計画  
新発田市都市計画基本計画  
弥彦村基本構想  
黒埼町市街地整備基本計画  
新潟市西部地区市街地整備基本計画

新潟市駅前地区地下空間活用計画  
築館町杉薬師の里基本構想（築館町）  
多賀城駅前魅力核エリア形成に関する調査・研究（多賀城市）  
岩沼市都市計画基本構想策定  
東北地方に於ける個性的リゾート地区形成に関する研究（東北開発研究センター）  
広域栗原圏工業開発事業策定調査  
花山村湊牛館整備基本構想（花山村）  
21世紀五所川原市総合開発計画策定のための調査（五所川原市）  
大和町鶴巣中学校跡地整備計画基本設計（大和町）  
新潟市鳥屋野潟開発計画  
仙台市宮城地区広域商業ビジョン策定（仙台市）  
石巻市牧山市民の森公園基本計画  
仙台市農協センター計画  
七戸町高原保養・学園都市構想

## 平成2年度

---

五所川原市新総合開発計画策定（青森県五所川原市）  
秋田県大森町総合福祉ゾーン文天地区計画  
新潟県村上市山居山開発構想策定  
新潟市学校町2番町地区市街地再開発計画  
新潟市学校町2番町まちづくり計画  
福島県相馬野馬追会場整備計画作成  
福島県本宮町志茂町商店街活性化ビジョン作成（本宮町商工会）  
鹿島台町長寿社会ビジョン策定（鹿島台町）  
鹿島台町新総合計画「基本構想」策定（鹿島台町）  
大和町広域商業診断（宮城県）  
大和町自然体験館計画・設計（大和町）  
金成町総合振興計画策定（金成町）  
松島町第2次基本計画策定（松島町）  
松島町国土利用計画策定（松島町）  
第3次栗原地域広域市町村圏計画策定（栗原地域広域行政事務組合）  
大河原町中心市街地地区再開発現況調査  
大河原町中心市街地地区地区更新基本計画  
東和町商工会地域ビジョン作成（東和町商工会）

鳴子町小売商業振興モデル商工会事業（鳴子町商工会）  
古川市七日町コミュニティマート構想  
古川市化女沼歩道橋イメージ作成（古川市）  
岩沼市市街地整備事業調査  
仙台市狐小路尼寺線街路環境再生計画（仙台市）  
仙台市花京院一丁目第二地区市街地整備基本調査（仙台市）  
平成2年宮城県広域的活性化機能調査（宮城県）  
宮城県老人保険福祉施設整備調査（宮城県）  
昭和63年度宮城県住宅統計調査、住宅需要実態調査（宮城県）

## 平成3年度

---

福島県西会津町新商業地形成基本構想作成（西会津町）  
青森県竜飛地区開発基本構想（三厩村）  
新潟市学校町2番町地区市街地再開発事業計画  
大和町吉岡地区地区更新基本計画作成（大和町）  
鳴子町鳴子商店街活性化事業計画作成（鳴子町商工会）  
大河原町本町・仲町地区再開発整備計画作成（大河原町）  
鹿島台町長寿社会ビジョン実施計画（鹿島台町）  
鹿島台町地域リハビリシステム調査研究（鹿島台町）  
鹿島台町新基本計画策定（鹿島台町）  
古川市七日町地区街づくり会社設立に関する調査（七日町中央通り商店街振興組合）  
古川市高度商業集積に関する基本構想策定のための調査（古川市）  
仙台市狐小路尼寺線地区商業環境形成計画（仙台市）  
仙台市花京院1丁目北東地区市街地整備基本調査（仙台市）  
仙台駅前広場基本計画・基本設計（仙台市）  
平成3年度栗原地域活性化推進事業（食文化の郷づくり構想）に係る調査研究（宮城県）  
宮城県文化振興ビジョン策定（宮城県）  
宮城県図書館建設基本計画策定（宮城県）  
平成3年度宮城いきいき財団・中高年齢層のライフプランニング推進方策調査研究事業（宮城県）  
介護マンパワーの需給関係とケースマネジメントの展開に関する調査研究（宮城県）

## 平成4年度

---

宮古末広町中央通り商店街中小商業活性化調査コーディネート（末広町商店街振興組合）  
岩手県千厩町本町商店街再開発コーディネート（千厩町商工会）  
大船渡市さかり中央通り商店街プラン21設計事業（さかり中央通り商店街振興組合）  
新潟市花園町地区市街地再開発基本計画作成  
平成4年度栗原地域活性化推進事業（食文化の郷づくり構想）に係る調査研究（宮城県）  
鹿島台町瑞の博物館構想に関する基本構想作成（鹿島台町）  
鹿島台KSC 21複合型商業集積施設環境計画作成（ケイ・エス・シー協同組合）  
東和町米谷地区商店街活性化基本計画作成（東和町商工会）  
佐沼大通り商店街魅力化基本計画調査（佐沼大通り商店街協同組合）  
大和町中町商店街活性化計画作成（大和町商工会）  
矢本町駅周辺活性化基本計画作成（矢本町）  
大河原駅前地区市街地再開発事業化に係る施設計画作成（大河原町）  
大河原中央通り商店街街づくり会社設立検討調査（おおがわら中央通り商店街事業協同組合）  
築館町新庁舎建設基本構想・基本計画作成（築館町）  
築館町杉薬師の里広場整備基本計画作成（築館町）  
松山町マンパワー調査・分析（松山町）  
白石市長寿社会ビジョン策定に関する調査（白石市）  
仙台駅北（花京院1丁目）地区市街地整備計画策定（仙台市）  
宮城県図書館建設立地選定調査（宮城県）  
宮城県文化振興ビジョン策定（宮城県）  
宮城県営住宅（同心丁・小田原）建替計画策定（宮城県）  
宮城県図書館建設基本計画策定（宮城県）  
宮城県高齢者の生活と健康に関する実態調査に係る業務委託（宮城県）

## 平成 5 年度

---

南陽市商業地区形成に係る提言（南陽市商工会）  
大船渡市盛地区市街地総合再生基本計画策定（大船渡市）  
大船渡市盛中央地区市街地再開発準備組合設立に関するコーディネート業務（大船渡市）  
宮古市末広町商店街再開発整備計画（末広町商店街振興組合）  
岩手県千厩町本町地区再生に係る計画推進事業調査（千厩町商工会）  
青森県三厩村竜飛地区地域活性化魅力事業計画策定（三厩村）  
古川市七日町共同施設環境整備事業設計監理（七日町中央通り商店街振興組合）  
古川市七日町中央通り商店街C I 計画策定（七日町中央通り商店街振興組合）  
矢本町駅周辺地区市街地総合再生計画策定（矢本町）  
鳴子地区タウンセンター建設基本計画策定（鳴子地区商店街事業協同組合）  
鹿島台町鎌田記念館基本設計（鹿島台町）  
鹿島台町瑞の博物館建設計画策定（鹿島台町）  
鹿島台町町芯地区市街地総合再生計画に係る基礎調査（鹿島台町）  
大河原駅前地区市街地再開発事業に係る公益的施設整備計画策定（大河原町）  
石巻市中心商業地再生基本計画策定調査（石巻市）  
塩竈市もとまち 5 番地区市街地再開発基本計画策定（塩竈市）  
仙台市一番町二丁目地区市街地再開発基本調査（仙台市）  
仙台市花京院一丁目地区市街地整備推進計画策定（仙台市）  
仙台市市民農園（七郷地区）整備構想（仙台市）

## 平成 6 年度

---

青森県三厩村竜飛地区魅力化事業推進計画策定（三厩村）  
大船渡市さかり中央地区市街地再開発基本計画策定（大船渡市）  
宮古市末広町商店街再生事業計画（末広町商店街振興組合）  
大和町西部（船形山麓）地区地域活性化計画（大和町）  
大和町鶴巣地区地域農業再編成計画策定調査（その 1）（大和町）  
岩出山町商工会街おこし推進事業計画（岩出山町商工会）  
女川町中心商店街魅力街計画策定（女川町商工会）  
丸森町商工会リテール・サポート事業（丸森町商工会）  
矢本町駅前西地区まちなみデザイン推進事業計画策定（矢本町）

矢本町駅前西地区市街地再開発基本計画策定（矢本町）  
鳴子まち中心地区魅力化推進計画（鳴子地区商店街事業協同組合）  
大河原駅前地区街づくり会社事業計画策定（大河原町商工会）  
大河原町本町地区再開発構想作成  
気仙沼市三日町・八日町地区市街地総合再生基本計画策定（気仙沼市）  
古川市七日町中央プラザ地区再生計画策定（協同組合中央ショッピングプラザ）  
塩竈もとまち5番地地区市街地再開発推進事業計画策定（塩竈市）  
仙台市花京院一丁目地区市街地整備推進計画（仙台市）  
仙台市一番町2丁目4番地区再開発推進計画

## 平成7年度

---

大船渡市さかり中央地区市街地再開発事業推進計画業務（大船渡市）  
宮古市みやこ第一地区市街地再開発事業計画作成（末広町商店街振興組合）  
宮古市末広町商店街再生事業計画策定（末広町商店街振興組合）  
山形県南陽市地域総合交流センター建設基本計画作成（南陽市商工会）  
鳴子町特定商業集積基本構想等作成調査（鳴子町）  
大和町鶴巣地区地域農業再編成計画策定調査（その2）（大和町）  
岩出山町特定商業集積基本構想等作成調査（岩出山町）  
岩出山町街並み・まちづくり推進計画策定調査（岩出山町）  
岩出山町南町通り地区中小商業活性化計画策定（南町商店街事業協同組合）  
丸森町丸森地域複合化商業施設検討調査計画策定（丸森町商工会）  
築館町杉薬師の里広場建設事業における基本設計にかかる建設計画策定（築館町）  
中新田町商工会リテールサポート事業（中新田町商工会）  
矢本町駅前西地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（矢本町）  
気仙沼市三日町二丁目第一地区市街地再開発事業基本計画に係る基本調査（気仙沼市）  
気仙沼市三日町二丁目第一地区市街地再開発事業基本計画策定（気仙沼市）  
古川市七日町第一地区共同再開発事業計画（協同組合中央ショッピングプラザ）  
塩竈市もとまち5番地区市街地再開発事業基本計画策定（もとまち5番地区市街地再開発準備組合）  
塩竈市もとまち5番地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（塩竈市）  
仙台市中山地区新規店舗開発事業計画調査（株式会社河北リサーチセンター）  
仙台市一番町二丁目4番地区再開発事業推進コーディネート業務

## 平成 8 年度

---

宮古市みやこ第一地区市街地再開発 B 調査（宮古市）  
大船渡市さかり中央地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（大船渡市）  
会津若松駅周辺地区整備計画策定調査（会津若松市）  
山形県南陽市地域総合交流センター建設事業計画作成（南陽市商工会）  
大和町鶴巣地区地域農業再編成計画策定調査（その 3）（大和町）  
大和町船形スキー場立地可能性調査（大和町）  
宮城「船形・七ツ森健康家族村」基本構想策定（大和町）  
岩出山町南町通り商店街活性化実施計画策定（南町商店街事業協同組合）  
中新田町花楽小路商店街改造構想策定調査（協同組合中新田花楽小路商店街振興会）  
矢本町駅前周辺地区市街地総合再生計画コーディネート業務（矢本町）  
矢本町まちづくり会社事業調査計画策定（矢本町商工会）  
鳴子町まちづくり会社設立コーディネート業務（鳴子まちづくり株式会社）  
塩竈もとまち都市開発有設立コーディネート業務（塩竈もとまち都市開発有）  
古川市七日町第一地区再開発事業推進コーディネート業務（協同組合中央ショッピングプラザ）  
石巻市中央二丁目 9 番地区まちなみデザイン推進事業（その 1）（石巻市）  
石巻市中央第一地区再開発構想作成業務  
塩竈市もとまち 5 番地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（塩竈もとまち都市開発有限会社）  
塩竈市もとまち 5 番地区市街地再開発事業商業施設計画作成（もとまち 5 番地区市街地再開発準備組合）  
気仙沼市三日町・八日町地区街並み・まちづくり総合支援事業に係る基本設計業務（気仙沼市）  
気仙沼市八日町一丁目第一地区優良建築物等整備事業に係る事業計作成（資金計画）並びにコーディネート業務（気仙沼都市商業開発株式会社）  
仙台市中央四丁目地区再開発構想検討コーディネート業務（仙台市）

## 平成 9 年度

---

会津若松駅周辺地区整備基本計画策定調査（会津若松市）

山形県南陽市地域総合交流センター建設事業実施計画作成（南陽市商工会）  
岩出山町南町通り商店街活性化事業推進コーディネート（南町商店街事業協同組合）  
矢本町駅前西地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（矢本町）  
矢本町まちづくり会社事業実施計画策定（矢本町商工会）  
鳴子町まちづくり会社事業実施計画策定業務（鳴子地区商店街事業協同組合）  
塩竈市もとまち5番地区市街地再開発事業推進コーディネート業務（塩竈もとまち都市開発有限会社）  
塩竈市もとまち5番地区市街地再開発事業に係る事業計画作成業務（もとまち5番地区市街地再開発準備組合）  
気仙沼市八日町一丁目第一地区優良建築物等整備事業コーディネート業務（気仙沼都市商業開発株式会社）  
石巻市中央二丁目9番地区まちなみデザイン推進事業（その2）（石巻市）  
石巻市中央第一地区再開発事業コーディネート業務  
石巻市立町一丁目第一地区再開発事業構想作成  
山形県羽黒町地域活性化ビジョン策定事業（羽黒町商工会）  
山形県温海町地域活性化ビジョン策定事業（温海町商工会）

## 平成10年度

---

会津若松市都市活力再生拠点整備事業調査業務（会津若松市，(株)まちづくり会津）  
瀬戸市中心市街地商業等活性化基本計画策定業務（瀬戸市）  
瀬戸商業タウン・マネージメント計画策定事業（瀬戸商工会議所）  
瀬戸市記念橋周辺地区市街地再開発等B調査業務（瀬戸市）  
気仙沼市中心市街地活性化基本計画作成業務（気仙沼市）  
気仙沼ワンテンビル優良建築物等整備事業工事監理業務（気仙沼都市商業開発株式会社）  
迫町商店街・商業集積等活性化基本構想策定業務（迫町）  
山形県温海町浜温海地区活性化事業調査計画（温海町商工会）  
山形県羽黒町地域振興プラン実現化事業調査計画（羽黒町商工会）  
岩出山町南町通り商店街活性化事業推進コーディネート（南町商店街事業協同組合）

## 平成 1 1 年度

---

会津若松市街路交通調査事業（再開発 B 調査）調査に係る業務（会津若松市，(株)まちづくり会津）  
瀬戸市記念橋周辺地区市街地再開発事業化促進調査業務（瀬戸市）  
瀬戸市記念橋周辺地区市街地再開発事業推進調査業務（瀬戸市）  
平成 1 1 年度瀬戸市記念橋周辺地区市街地再開発事業推進に関する調査計画業務（記念橋周辺地区市街地再開発準備組合）  
平成 1 1 年度もとまち 4・5 番地区市街地再開発事業推進コーディネート支援業務（もとまち 5 番地区市街地再開発準備組合，塩竈もとまち都市開発(有)）  
多賀城市 T M O（街づくり事業推進会社）設立検討業務（多賀城市）  
南陽市 T M O 設立検討調査（南陽市商工会）  
山形県温海町地域振興実現化事業計画策定業務（温海町商工会）  
気仙沼市商業タウンマネジメント計画策定事業（気仙沼商工会議所）  
新庄市 T M O 設立コーディネート（新庄 T C M）  
中心市街地往来人口倍増作戦調査（宮城県，宮城総合研究所）

## 平成 1 2 年度

---

新庄市中心市街地商業等活性化基本計画策定事業の「マチ圏」調査業務（新庄市）  
新庄市商業タウン・マネジメント計画の策定事業に関わる業務（(株)新庄 T C M）  
会津若松市都市活力再生拠点整備事業（事業化促進計画策定）調査に係る業務（会津若松市、(株)まちづくり会津）  
平成 1 2 年度多賀城市中心市街地活性化基本計画策定業務（多賀城市）  
宮城県地域振興課「気仙沼・本吉圏域中核都市構造調査業務」に関する委託業務（宮城県、宮城総合研究所）  
仙台駅東再開発計画の分析等資料作成（福田道路(株)）  
タウンマネジメントに関する調査研究（(株)竹中工務店開発計画部）  
門前町活性化計画策定事業に係る業務（羽黒町商工会）  
水沢駅前地区有効利用調査駐車場利用促進連携事業策定業務（水沢商工会議所）  
記念橋周辺地区公益施設基本計画策定業務委託（瀬戸市）

平成12年度もとまち4・5番地区市街地再開発事業推進コーディネート支援業務（もとまち5番地区市街地再開発準備組合, 塩竈もとまち都市開発(有)）  
南陽市商業タウン・マネジメント計画策定業務（南陽市商工会）

## 平成13年度

---

会津若松市大町第三地区優良建築物整備事業に関する費用対効果（B/C）分析業務（会津若松市, (株)まちづくり会津）  
会津若松市大町第三地区優良建築物整備事業に関するコンサルティング事業（会津若松市, (株)まちづくり会津）  
温海町中心市街地活性化基本計画策定業務（山形県温海町）  
長野市(長野地区)商業タウンマネジメント計画策定業務(長野商工会議所) (株)マイカル閉鎖店舗コンサルティング業務（株)マイカル）  
食の宝庫“気仙沼”観光都市への課題「気仙沼地域における食の活用による観光振興調査」((財)東北産業活性化センター, (財)宮城総合研究所)  
商店街等活性化事業 ユーアイバス 「市民バス実験運行事業」(株)まち・みらい多賀城)  
中心市街地商業活性化推進事業(広域ソフト事業) 市民祭り 「まち・みらいフェスティバル2001」(株)まち・みらい多賀城)  
平成13年度もとまち4・5番地区市街地再開発事業推進コーディネート支援事業（5番地区市街地再開発準備組合）

## 平成14年度

---

会津本郷町中心市街地活性化基本計画策定業務（福島県会津本郷町）  
新東和町総合計画策定業務（宮城県東和町）  
ISO14001に係る研修業務（宮城県東和町）  
平成14年度 まち・みらい多賀城コンセンサス形成事業（株)まち・みらい多賀城)  
福野商業タウンマネジメント計画策定業務（富山県福野町商工会）  
本宮TMO（仮称）設立コーディネート（福島県本宮商工会）  
旧宮古サティ再生事業コーディネート((仮)旧宮古サティ再生共同出資会社)

## 平成15年度

---

平成15年度若林・太白の一部ブロック塀等実態調査業務（仙台市）  
住民要望調査業務委託（福島県会津本郷町）  
旧能代サティ再活用計画（案）作成業務（秋田県能代商工会議所）  
下田TMO構想策定業務（静岡県下田商工会議所）  
会津本郷町商業タウンマネジメント構想策定業務（株）会津本郷振興公  
社）  
福野タウンホテル株再生プログラム作成業務（富山県福野タウンホテル株）  
商業リノベーション補助事業に関する事業計画及びコーディネート業務  
（株）キャトル宮古）  
平成15年度 まち・みらい多賀城コンセンサス形成事業（株）まち・みら  
い多賀城）  
水沢中央ビル株処理・再生プログラム作成に係る委託業務（水沢中央ビル  
株）  
中條四区商店街共同施設整備事業実現化設計・調査（株）M o t . C o m  
もとみや）

## 平成16年度

---

ユーアイバス運行事業成果解析・整理業務委託（株）まち・みらい多賀城）  
平成16年度中小企業活路開拓調査・実現化事業（組合等活路開拓調査  
研究事業・組合等活路開拓実現化事業）に係る委託業務（大町街づくり  
推進協議会）  
平成16年度全国都市再生モデル調査に係る「三陸・釜石」再生のため  
の再活性化プラン調査委託業務の作業委託（NPO法人アットマークリ  
アスNPOサポートセンター）  
大崎西部農業水利事業二ツ石頭首工他管理棟建築工事監理業務委託（東  
北農政局）  
福野タウンホテル株再生計画作成業務委託（福野町商工会）  
下田南豆製氷所再生計画策定業務（下田TMO 株式会社）  
名古屋の都市評価に関する調査（都市の国際比較を通して）業務委託（財  
団法人名古屋都市センター）

## 平成17年度

---

「みずさわハートフル空間づくり」地域主体の道活用社会実験調査に係る調査分析等業務（水沢市大町街づくり推進協議会）

岩出山町商工会荒町・横町地区振興調査事業委託業務（玉造商工会）

リアス式商店街実現化社会実験調査に係る効果分析等業務（リアス式商店街実現化社会実験実行委員会）

本宮駅周辺拠点施設整備に係る概略事業計画等調査委託業務（株式会社 Mot.Com もとみや）

中心市街地拠点施設実現化推進事業に係る業務委託（株式会社東遊記）

多賀城駅北地区市街地再開発事業推進計画策定業務（多賀城市）

大崎西部農業水利事業大堰頭首工他管理棟建築工事監理業務委託（東北農政局）

成瀬川（二期）農業水利事業館前頭首工他管理棟建築工事監理業務委託（東北農政局）

江合川農業水利事業三丁目首工他管理棟建築工事監理業務委託（東北農政局）